**营口市政府采购项目**

**采购需求**

**项目名称：营口市鲅鱼圈区各类学校校园保安招标项目**

**项目编号：BYQ-2020C025**

**编制单位：营口市鲅鱼圈区教育局**

# 采购需求详细信息

# 鲅鱼圈区保安服务招标需求

一、项目概况：

\*1、保安公司为鲅鱼圈区48所学校提供校园安保服务，共计167 名保安，招标价2300元/人/月。

2、付款方式：按季度支付费方式结算。

\*3、保安员实行24小时在岗值班，值班具体方式由学校与保安公司商定。

\*4、招标服务期限三年，单价不变（以中标价为准），以实际保安需求数量为准，一年一签合同。

\*5、办公地点：鲅鱼圈区内设有办公地点

二、保安公司条件要求

根据《中华人民共和国政府采购法》规定，投标人必须符合如下条件：

1、具有独立承担民事责任的能力,提供有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；须具备公安机关核发的有效期内的保安服务许可证；

2、近三年（ 2017年8月21日至今）在经营活动中没有重大违法记录，无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁、和诉讼记录,且当前未因不良记录被相关行政主管部门停止投标资格；

三、保安公司履职要求

保安公司为鲅鱼圈区学校提供校园安保服务，应按以下要求履职：

1、投标方应按照国家及省、市有关规定与保安服务人员签订劳动合同。

2、根据有关法律法规和合同约定，针对学校服务对象特点，制定切实可行的校园安全服务方案，并报鲅鱼圈区教育局教育产业科审定、备案。

3、根据鲅鱼圈区教育局确定的各学校应配保安人数及学校的实际情况，按文件要求合理配备保安人员。

4、根据消防安全有关规定和要求，制定安全防火措施。

5、编制管理保安工作计划，检查执行情况，对各区域保安工作进行监督指导。

6、负责与鲅鱼圈区教育局教育产业科联系，接受检查和监督，每学期向学校通报安保工作情况。

7、负责编写保安队伍的培训计划，并组织实施、考核。

\*8、学校师生数变化较大时，按鲅鱼圈区教育局要求调配保安人数。

9、负责保安工作记录收集、整理、存档工作，并对服务质量进行考核。

\*10、如保安人员履行职责不作为或擅离职守等行为给学校造成经济损失，保安公司需赔偿给学校造成的一切损失。

\*11、保安人员须遵守学校的劳动纪律和现场的有关规章制度，对不符合要求的保安人员，学校有权退回，保安公司负责调换保安人员。

\*12、保安人员工作期间发生的一切伤害事件，疾病、死亡等突发事件及相关事宜，由保安公司负责。

\*13、自合同签订之日起，严格按照《辽宁省教育系统反恐怖防范工作标准》要求配备保安，在保安数量需求有变化时，保证人员足额配备。

四、保安公司需提供的保障

保安公司为每名保安配备统一样式的保安服装，保安员履职期间必须统一着装（保安服装）。

五、对保安员的条件要求

1.保安人员应具备下列条件：

\*（1）中国公民，男性，保安年龄在55周岁以下。

\*（2）身体健康、无残疾；

（3）品行良好，无劣迹行为；

（4）无违法犯罪记录；

（5）无被吊销保安员证记录。

2.保安员应当具备相应的政治、业务、身体素质，取得《保安员证》。接受保安公司和学校的双重管理，日常管理以学校为主。保安公司对保安员的专业技能培训每学期不少于1次。

3.严格遵守学校对于保安人员的有关职责规定，严格遵守学校的劳动纪律和各项规章制度。

4、保安队员持证上岗。

六、保安履职要求

1、严格履行24小时值班制度，不得擅自离岗、空岗，按时交接班并做好交接记录,发现问题及时报告。

2、严格落实校门开闭制度，学生上课时间应保持校门关闭。

3、严格执行大门和出入人员管理制度，来访人员需进行严格验证，并依据学校有关会客登记制度履行登记手续。严禁无关人员进入校园。

4、发现可疑人、事、物或其他治安信息，及时向相关领导或部门汇报。必要时，启动一键式报警器或向110报警，并配合公安机关做好处置工作。

5、对出入人员和车辆所携带、装运的物品、物资进行严格的检验、核查，禁止私自将危险或违禁物品带入。严防学校物资流失。

6、疏导出入车辆和行人，清理门卫责任区内的无关人员，保证进出车辆畅通，人员出入有序无阻。

7、上学、放学高峰时段，保安员应在室外上岗执勤，紧急情况时应携带头盔、防刺背心、橡胶警棍等装备。

8、任何人不得在警卫室从事与该室工作无关的活动，不得存放或代人存放贵重物品、现金和危险品。

9、做好警务室的消防安全工作，确保灭火器材的充足、完好和有效，定期检查插头、电线，发现问题及时报修。

10、妥善保管、定期检查、熟练使用物防工具，在危急时刻充分发挥物防工具的作用，确保师生安全。

11、根据学校安全工作领导小组的统一部署，对学校重点部位及周边开展巡查，每日巡查不少于5次，一旦发现异常情况，及时报告并开展先期处置。

12、完成学校安全工作领导小组交办的其它安全工作。

七、保安人员纪律规定

1、服从命令，听从指挥，遵纪守法，文明执勤。

2、上班不准迟到、早退，有事必须履行请销假手续，按时销假，严格遵守值岗、巡逻等时间安排。

3、严格按照保安员值班时间，上班必须提前十分钟交接班。不准擅自处理他人物品。

4、执勤时必须穿统一的制服、配带装备、着装整齐，非工作时间，禁止穿制服。

5、文明执勤，说话和气，遇事按程序处理，办事公道。

6、严禁酒后上岗、执勤时禁止吃零食、抽烟、看书、看报、不准抄手、或将手放在口袋里，不准闲聊、嬉戏和做与执勤无关的事。

7、讲究卫生、环境整洁，严禁随地吐痰、乱扔垃圾。

8、坚守岗位，尽职尽责，在辖区内发现可疑人员可查验物证。

9、遵守学校和保安公司其它有关规章制度。

\*八、工作交接

在解除或终止合同时，服务方在办理退场交接手续时必须保证稳定安全交接，如到期后离场产生骚乱的，招标人有权没收履约保证金，造成招标人经济或声誉损失的，除没收履约保证金外，将追究法律责任。

鲅鱼圈区教育局

2020年8月21日

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **学校人数统计表（校园保安配备数）** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 序号 | 学校 | 教职工（所有学校工作人员） | 住宿学生 | 走读学生 | 幼儿园 | 人数合计 | 保安配备数 |
| 1 | 一高中 | 362 | 64 | 2617 | 0 | 3043 | 8 |
| 2 | 熊岳高中 | 295 | 954 | 1367 | 0 | 2616 | 10 |
| 3 | 二高中 | 295 | 1200 | 1033 | 0 | 2528 | 11 |
| 4 | 职业中专 | 293 | 1181 | 1264 | 0 | 2738 | 10 |
| 5 | 进修学校 |
| 6 | 区实验学校 | 228 | 0 | 2798 | 282 | 3308 | 6 |
| 7 | 新城学校 | 132 | 0 | 2295 | 0 | 2427 | 4 |
| 8 | 二十四中学 | 102 | 0 | 1050 | 0 | 1152 | 2 |
| 9 | 二十五中学 | 141 | 0 | 1757 | 0 | 1898 | 3 |
| 10 | 望海学校 | 80 | 0 | 629 | 85 | 794 | 2 |
| 11 | 二十七中学 | 97 | 0 | 1315 | 0 | 1412 | 2 |
| 12 | 实验中学 | 246 | 0 | 3036 | 0 | 3282 | 6 |
| 13 | 二十九中学 | 190 | 0 | 2320 | 0 | 2510 | 5 |
| 14 | 三十中学 | 138 | 214 | 1105 | 0 | 1457 | 4 |
| 15 | 三十一中学 | 114 | 100 | 1136 | 0 | 1350 | 4 |
| 16 | 红旗中学 | 65 | 0 | 702 | 0 | 767 | 2 |
| 17 | 芦屯中学 | 81 | 0 | 901 | 0 | 982 | 2 |
| 18 | 安平学校 | 52 | 72 | 410 | 0 | 534 | 4 |
| 19 | 素质实践学校 | 35 | 480 | 480 | 0 | 515 | 5 |
| 20 | 实验小学 | 84 | 0 | 1761 | 263 | 2108 | 4 |
| 21 | 闽江路小学 | 71 | 0 | 1305 | 150 | 1526 | 3 |
| 22 | 朝鲜族学校 | 19 | 0 | 59 | 45 | 123 | 2 |
| 23 | 长江路小学 | 88 | 0 | 1104 | 80 | 1272 | 2 |
| 24 | 盐场小学 | 76 | 0 | 1311 | 130 | 1517 | 3 |
| 25 | 新港小学 | 75 | 0 | 1337 | 135 | 1547 | 3 |
| 26 | 海星小学 | 133 | 0 | 1911 | 114 | 2158 | 4 |
| 27 | 淮河路小学 | 72 | 0 | 1148 | 282 | 1502 | 3 |
| 28 | 彩霞小学 | 103 | 0 | 1808 | 268 | 2179 | 4 |
| 29 | 滨海小学 | 63 | 0 | 700 | 122 | 885 | 2 |
| 30 | 信义小学 | 79 | 0 | 1124 | 336 | 1539 | 3 |
| 31 | 东红海小学 | 150 | 0 | 2912 | 173 | 3235 | 6 |
| 32 | 红海小学 | 61 | 0 | 692 | 187 | 940 | 2 |
| 33 | 神井子小学 | 34 | 0 | 262 | 40 | 302 | 2 |
| 34 | 惠民小学 | 90 | 0 | 966 | 145 | 1201 | 2 |
| 35 | 芦屯中心小学 | 79 | 0 | 1081 | 115 | 1275 | 2 |
| 36 | 新星小学 | 6 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2 |
| 37 | 东胜小学 | 45 | 0 | 504 | 26 | 575 | 2 |
| 38 | 红旗小学 | 59 | 0 | 699 | 50 | 808 | 2 |
| 39 | 丽华小学 | 60 | 0 | 935 | 90 | 1085 | 2 |
| 40 | 前进小学 | 153 | 0 | 2136 | 300 | 2589 | 5 |
| 41 | 杨屯小学 | 21 | 0 | 93 | 0 | 114 | 2 |
| 42 | 路东小学 | 10 | 0 | 28 | 0 | 38 | 2 |
| 43 | 厢黄旗小学 | 40 | 0 | 581 | 0 | 621 | 2 |
| 44 | 金海港小学 | 35 | 0 | 303 | 30 | 368 | 2 |
| 45 | 铁东小学 | 100 | 0 | 1495 | 155 | 1750 | 3 |
| 46 | 西关小学 | 17 | 0 | 110 | 0 | 127 | 2 |
| 47 | 新港幼儿园 | 23 |  |  | 160 | 183 | 2 |
| 48 | 中心幼儿园 | 50 | 0 | 0 | 720 | 770 | 2 |
|  | 合计 |  |  |  |  |  | 167 |