**营口市政府采购项目**

**采购需求**

**项目名称：大石桥市2019年度土地变更调查项目**

**项目编号：DSQZC2020-037**

**编制单位：大石桥市自然资源局**

# 采购需求详细信息

一、目的

为满足土地管理工作的需要，充分利用“三调”统一时点更新调查成果，掌握2019年度耕地、建设用地等重要地类的面积和权属变化情况。

二、工作内容

重点查清2019年度内耕地和建设用地的变化情况。耕地变化包括年内土地整治项目验收合格的新增耕地，因建设占用、生态退耕等原因减少的耕地。建设用地变化包括年内实际建设的新增建设用地，因增减挂钩、土地复垦等减少的土地。

三、工作流程

建设用地和设施农用地：收集“三调”统一时点调查成果及统一时点遥感监测数据，提取疑似新增建筑物和推填土图斑，并套合2017年度及2018年度监测图斑进行叠加分析，筛选出未套合数据，结合“三调”统一时点调查成果进行内业对比分析，必要情况下开展外业调查，进一步做数据提取，形成2019年度新增建设用地和设施农用地图斑，按要求及最新指示进行变更。

耕地：收集2019年度各类土地整治项目（增减挂钩和工矿废弃地复垦）验收资料，利用“三调”统一时点外业调查成果，确定2019年度新增耕地图斑、耕地二级类调整图斑。对2019年度新增建设用地和设施农用地占用耕地的图斑，按照耕地减少图斑调查。对经国家级验收合格的新一轮退耕还林地块图斑，经与“三调”统一时点调查成果比对后，确定是否为耕地减少图斑。

三、暂定成果

1.2019年度县级耕地变化统计表；

2.2019年度县级建设用地变化统计表；

3.农用地变为未利用地统计表。

暂定不提交增量数据（矢量数据），但需提交增量数据为基础形成的表格成果，具体方法和成果要求需等待自然资源部及辽宁省自然资源厅另行通知。