保安服务招标采购服务需求

一、项目总体情况

本项目由营口市公安局统一向社会公开招标合格保安服务，以配合公安机关确保相应工作场所的安全。

每次工作任务前，甲方提前通知乙方，以确定配备具体的保安人数、性别和工作时间。

二、履约期限

履约期限2年,合同一年一签。

三、履约地点

采购单位指定地点。

**四、付款方式**

从合同签订之日起算，每月底前付款一次。如遇节假日或财政封账，结算时间顺延。

五、特殊资质

无

六、人员需求条件

1、保安公司需证件齐全，有相关行业资质。有较好的队伍管理水平及大型物业管理的经验。保安工作人员要求：

（一）具有中华人民共和国国籍；

（二）男性18周岁以上、55周岁以下；女性18周岁以上、45周岁以下。

（三）拥护中华人民共和国宪法，拥护中国共产党领导和社会主义制度；

（四）具有正常履行职责的身体条件和心理素质；

（五）具有符合职位要求的工作能力；

（六）未受过刑事处罚或治安管理处罚的；

（七）未曾因违纪违规被开除、辞退或解聘的；

（八）没有较为严重个人不良信用记录等；

（九）具备拟任职位所要求的其他资格条件。

2、保安服务企业与采购人，双方共同负责保安员的业务、技术、政治思想教育及日常行政管理工作，保安服务企业应当特别制定安全、保密制度，从行业人员的选聘要求身体健康、历史清白，无违法犯罪记录（需提供配偶及直系亲属无违法犯罪记录）。日常管理中要加强保密教育，在具体工作中也应有相应的措施。

3、保安服务企业应与员工签订劳动合同，并办理各种用工手续，员工的工资、奖金、各种福利待遇、社会保险及工作期间发生的工伤事故全部由物业服务企业负责支付和缴纳。

4、由于保安服务企业人员违反相关安全规定玩忽职守造成一般性后果，保安服务企业无条件按价赔偿。造成严重后果的，除赔偿损失外追究相关责任人员刑事责任。因保安人员违反工作纪律，采购方可随时要求中标单位进行人员更换，造成严重后果的，采购人有权对中标方进行处罚并终止合同。

5、采购人主管部门每月对保安服务企业包括考勤在内的综合性服务进行检查，对不合格问题将责令整改，整改无效、屡教不改将进行处罚并终止合同。

6、工作时间。工作期间，每2人为1个工作小组，在指定居所执行任务，上24小时，休息48小时。每人每天人工费最高限价240元。

7、人员上岗后不允许调换，上岗时需提供人员名册，并按要求签到。

七、人员管理

1、每一次执行任务前，乙方根据甲方需求保安人员的数量及性别，安排人员上岗。

2、人员由乙方进行管理，并负有监管、培训责任。

3、对不服从管理，或者无法胜任本职工作的，甲方有权责成劳务派遣公司进行辞退，甲方不负任何责任。

4、执行每次任务时，乙方必须保证保证人员数量、质量均能够满足甲方需要并在接到采购人通知后24小时内配备到岗。特殊情况，经双方协商12小时内到岗。

5、乙方应健全内部分配管理制度，切实维护员工的合法权益，严格按照国家、省、市有关劳务派遣员工的社保缴纳标准如实、如时缴费；每月实发工资按照营口市人力资源和社会保障局文件（营人社发【2021】5号）《关于调整我市最低工资标准的通知》要求不得低于1,710元。乙方如不如实缴纳社保及每月实发工资额低于营口市最低工资标准，出现一切后果由乙方自负。

6、乙方要依法、合规进行各项劳动人事管理工作，严格按照国家法律、法规有关规定，与使用人员签订、解除（终止）劳动合同、办理相关手续，避免发生劳动争议。如发生劳动争议的，乙方应积极予以处理、解决，甲方不负任何责任。

7、乙方应具备在疫情期间继续提供服务的能力，保安人员需进行集中隔离后上岗等情况，由乙方负责。

8、保安员由保安服务企业与采购人双方实行双重领导，根据采购人任务需要双方共同研究部署保安力量。

9、保安服务企业负责保安员的业务、技术、政治思想教育及日常行政管理工作。

10、因采购人工作需要加班时保安服务企业保安员应无条件予以配合。

11、保安员在上岗期间内因工作致伤、致残、致死和遭遇不测时，由乙方按社保局有关规定处理。

八、保安岗位职责

1、保安人员必须为人正直，作风正派，对工作有高度的责任感，不玩忽职守。

2、认真履行值班登记制度，值班中发生任何情况要随时进行报告并做好详细登记，交接班时移交清楚，责任明确。

3、保安人员在工作中要随时保持高度警惕，不得睡觉。

4、遵守工作时间。严格按规定时间上岗，与上一班保安人员做好交接，交接后上一班人员方可离岗。

5、遵守保密纪律。不得交流探讨与公安工作相关的内容，不得将工作情况情况泄漏给无关人员。

6、认真履行职责。保安人员上岗期间全时在岗，严禁脱岗。发现异常情况及时报告值班领导。

7、确保安全。保安人员上岗期间要保证相关人员及自身安全，加强安全检查，注意用电安全、门窗安全、用品安全，消除安全隐患。

九、特别说明

每次执行任务时具体配备的保安人数及工作期限，以工作实际为准。每月工资以参与任务的实际人数、工作时间进行结算。

另外，请供应商提供自2019年1月1日以来党政机关及企、事业单位类似服务业绩（合同内容服务范围包括保安）（提供合同复印件加盖投标人公章，日期以合同签订日期为准）。如遇最低报价相同，业绩多者优先中标。